Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala — Boletín Oficial de Gipuzkoa

2024ko azaroaren 19a, asteartea — 223 — Martes, a 19 de noviembre de 2024

TOLOSAKO UDALA

Tolosako HAPOko «24. Iurre» hirigintza-esparruaren aldaketa puntuala, bertan Tolosaldeako ospitalea kokatu ahal izateko. Hasierako onespena.

Tolosako Udalbatzak, bi mila eta hogeita lauko urriaren hogeita hamaikan, egindako Ohiko Osoko Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

Lehena. Hasierako onespena ematea Rehabite Aholkularitza Teknikoa SLP eta Saragueta Aholkularitza SL enpresek idatzi eta aurkeztutako Tolosako Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko «24 Iurre» esparruaren aldaketa puntualari; bertan Tolosaldeako ospitalea kokatu ahal izateko.

Bigarrena. Jendaurrean jartzea Tolosako HAPOren aldaketaren hasierako onespena, ingurumen-txosten estrategikoarekin batera, berrogeita bost egun baliodun, udaleko iragarki-oholean, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN eta lurraldean zabalkunderik handiena duten egunkarietan iragarkia jarrita.

Epe horretan, espedientea aztertu nahi duen edozeinen esku jartzea, egoki iritzitako alegazioak aurkez daitezen. Era berean, eta informatzeko soilik, Udal honen egoitza elektronikoan ere eskuragarri jartzea (https://udala.tolosa.eus/eu/udal-administrazioa/iragarki-taula).

Hirugarrena. Jarraian zerrendatzen diren sektoreko eskumenak dituzten herri-administrazioei jakinaraztea, jakinaren gainean egon daitezen, kontsultak egin eta txostenak egin ditzaten aldaketa puntualari behin-behin betiko onespena eman ahal izateko. Ohar horiek Planaren zehaztapenetan sartuko dira.

— Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila eta Osakidetza.

— EJ-ko Kultura eta Hizkuntza Politika Saila.

— GFA-ko Kultura, Lankidetza, Gazteria eta Kirola departamentua.

— GFA-ko Bide Azpiegiturak departamentua.

— UR Agentziaren eta Kantauriko Konfederazio Hidrografikoa.

— Gipuzkoako Ur Kontsortzioa.

— Ekonomia eta Enpresa Ministeritzako Telekomunikazio eta Informazioaren Teknologien Zuzendaritza Nagusia (Komunikazio elektronikoen hedapenaren txostena).

— Zortasun Aeronautikoen arloko Ministeritza.

Laugarrena. Edozein motatako onarpen, baimen eta lizentzia ematea etetea plangintzaren xede diren lurralde-eremuetarako, baldin eta eremu horien zehaztapen berriek indarrean dagoen hirigintza-araubidea aldatzea badakarte. Etendurak eragindako eremua zehazki izango da HAPOren aldaketa puntualak ezartzen duen «24.2 Iurramendi Ospitalea» azpieremu berriak hartzen duen 8.497,18 m^2-ko azalera duen lursaila.

Etenduraren iraupena bi urtekoa izango da.

Etendura hori hasierako onespenarekin batera argitaratuko da.

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Modificación puntual del marco urbanístico «24. Iurre» del PGOU de Tolosa para la ubicación del hospital de Tolosaldea. Aprobación inicial.

El Pleno del Ayuntamiento de Tolosa, en sesión ordinaria celebrada el día treinta y uno de octubre de dos mil veinticuatro, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

Primero. Aprobar inicialmente la Modificación puntual del ámbito «24 Iurre» del Plan General de Ordenación Urbana de Tolosa, redactado y presentado por las empresas Rehabite Aholkularitza Teknikoa, S.L.P. y Saragueta Aholkularitza, S.L., con el fin de ubicar el Hospital de Tolosaldea.

Segundo. Someter al trámite de información pública la aprobación inicial de la Modificación del PGOU de Tolosa, junto con el informe ambiental estratégico, por un plazo de cuarenta y cinco días hábiles mediante anuncio en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y en los diarios de mayor difusión del territorio.

En el mismo plazo, poner a disposición de cualquier persona interesada el expediente para que pueda formular las alegaciones que estime oportunas. Asimismo, y a efectos meramente informativos, su puesta a disposición en la sede electrónica de este Ayuntamiento (https://udala.tolosa.eus/es/administración-municipal/tablón-de-anuncios).

Tercero. Dar traslado a las Administraciones Públicas con competencias sectoriales que a continuación se relacionan, para su conocimiento, consulta e informe en orden a la aprobación definitiva de la modificación puntual. Estas observaciones se incluirán en las determinaciones del Plan.

— Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco y Osakidetza.

— Departamento de Cultura y Política Lingüística del GV.

— Departamento de Cultura, Cooperación, Juventud y Deporte de la DFG.

— Departamento de Infraestructuras Viarias de la DFG.

— Agencia Vasca del Agua y Confederación Hidrográfica del Cantábrico.

— Consorcio de Aguas de Gipuzkoa.

— Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información del Ministerio de Economía y Empresa (Informe de difusión de comunicaciones electrónicas).

— Ministerio en materia de Servidumbres Aeronáuticas.

Cuarto. Suspender la concesión de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias en las áreas territoriales objeto de planeamiento, cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente. El área afectada por la suspensión será exactamente la parcela de 8.497,18 m^2 de superficie ocupada por el nuevo subámbito «24.2 Hospital Iurramendi» que establece la modificación puntual del PGOU.

La suspensión tendrá una duración de dos años.

Esta suspensión se publicará con la aprobación inicial.

EK\CV GAO-I-2024-08282

Bosgarrena. Tolosako Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko «24 Iurre» esparruaren aldaketa puntualari hasierako onespena emateko proposamenaren berri ematea Udal Plangintzako Aholku Batzordeari.

Erabaki honek ez dio amaiera ematen administrazio-bideari, izapide-egintza bat denez, ezin baita haren aurka errekurtsorik jarri, hargatik eragotzi gabe Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 112.1 artikuluan xedatutakoa.

Tolosa, 2024ko azaroaren 13a.—Kristina Pelaez Errazkin, zinegotzi delegatua. (8282)

Quinto. Informar al Consejo Asesor de Planeamiento Municipal de la propuesta de aprobación inicial de la modificación puntual del ámbito «24 Iurre» del Plan General de Ordenación Urbana de Tolosa.

El presente Acuerdo no agota la vía administrativa por tratarse de un acto de trámite contra el que no cabe recurso alguno, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Tolosa, a 13 de noviembre de 2024.—La concejala delegada, Kristina Pelaez Errazkin. (8282)

EK\CV GAO-I-2024-08282