



KARMELE CONTRERAS GOIKOETXEA, Tolosako Udaleko idazkari akzidentala

NEUK ZIURTATUA:

Udalbatzak, bi mila eta hogeita bateko irailaren hogeita hamarrean, Ohiko Osoko Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

17.BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA ASUNCION KLINIKAREN ERAIKINA HANDITU AHAL IATEKO XETESASUN AZTERLANARI.

LURRALDEKO INFORMAZIO BATZORDEKO 2021EKO IRAILAREN 22KO IRIZPENA

AURREKARIAK

Dokumentua	Data/Zk.	Oharrak
Xehetasun-Azterlana	2021/05/11	
GFA Bide Azpiegituretako Departamentuaren txostena	2021/05/27	Aldekoa
Txosten teknikoa Tokiko Gobernu Batzarrerako akordio proposamena	2021/06/18	Aldekoa baldintza partikularrekin
Hasierako onespeneren ziurtagiria	2021/06/23	Hasierako onespena baldintza partikularrekin
Jakinarazpena interesdunari	2021/06/29	
Iragarkia GAOn eta hedadura handieneko egunkarietan	2021/07/6-7-8	
Iragarkia jendaurrean udaleko iragarki taulan	2021/7/6 2021/08/04	
Eskatutako baldintzak betetzen dituen dokumentazioa osagarria	2021/07/29	
Txosten teknikoa	2021/08/10	Aldekoa baldintza partikularrekin
Alegazioen ziurtagiria	2021/08/19	

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

Aurrekariak ikusirik, espedienteak aplikatu beharreko legerian ezarritako izapidetza jarraitu du eta behin-betiko onespena Udalbatzarrari dagokio, Lurzoruari eta



Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 98.3 artikuluan eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

2021eko abuztuaren 10ean, Udal arkitektoak egindako txostenean, laburbilduz, honako proposamena egin zuen:

“LEHENENGOA: *Asuncion klinikaren eraikina handitu ahal izateko Xehetasun azterlanari (2021eko uztailaren 29an aurkeztutakoari) BEHIN-BETIKO ONESPENA EMATEA, baldintza partikular honekin:*

- *Xehetasun Azterlanean gehienezko lerrokadurak definitu dira, HAPOn ezarritako gehienezko eraikigarritasuna ezingo da inolaz ere gainditu. Obra baimena lortzeko aurkezten den proiektuan justifikatu beharko da zehaztapen hau betetzen dela.*

BIGARRENA: *Obra baimena lortzeko aurkezten den proiektuan aztertu eta zehaztu beharko da, besteak beste, eraikinaren inguruko urbanizazioa eta sarrera-irteeren funtzionamendua eta justifikatu egin beharko dira proposamenak ondo ebazten dituela klinikaren inguruan sortzen diren mugikortasun modu guztiak eta hauen arteko elkarreragina eta baita irisgarritasun araudia betetzen dela ere”.*

Tolosako udaleko Lurralde Batzordeak, 2021eko irailaren 22an egindako bilkuran, irizpen-proposamen hau aztertu eta bozkatu zuen. Bozketaren emaitza honako hau izan zen:

Aldeko botoak: Egoitz Sorozabal Iturain, Izarne Iglesias Garcia de Iturrospe, Patxi Amantegi Zubiria, Jose Mari Villanueva Telleria.

Abstentzioak: Andu Martinez de Rituerto, eta Aitzol Garcia.

Beraz, hori dena ikusirik, honako irizpen hau onartzea proposatzen zaio Udalbatzaren Osoko Bilkurari:

IRIZPENA

LEHENA.- Asuncion Klinikaren eraikina handitu ahal izateko, Xehetasun Azterlanari (2021eko uztailaren 29an aurkeztutakoari) behin-betiko onespena ematea.

BIGARRENA.- Obra baimena lortzeko aurkezten den proiektuan justifikatu beharko da HAPOn ezarritako gehienezko eraikigarritasuna ez dela inolaz ere gainditu eta, beraz, betetzen dela.

HIRUGARRENA.- Obra baimena lortzeko aurkezten den proiektuan aztertu eta zehaztu beharko da, besteak beste, eraikinaren inguruko urbanizazioa eta sarrera-irteeren funtzionamendua eta justifikatu egin beharko dira proposamenak ondo ebazten dituela klinikaren inguruan sortzen diren mugikortasun modu guztiak eta hauen arteko elkarreragina eta baita irisgarritasun araudia betetzen dela ere.



LAUGARRENA.- Lehenengo erabakian aipatzen den Xehetasun Azterlana Gipuzkoako Foru Aldundiari bidaltzea, Hirigintzako Plangintzako Administrazio Erregistroan gordailutu dezan, argitaratu baino lehen.

BOSGARRENA.- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea behin-betiko onespeneren erabakia, onartutako dokumentatuaren arau-zehaztapenekin batera eta baita Xehetasun Azterlana Hirigintza Plangintzako Administrazio Erregistroan jaso izanaren agiria ere.

SEIGARRENA.- Behin-betiko onartzeko erabakia aegitaratzea Gipuzkoako Lurralde Historikoan hedapen handiena duen egunkarian edo egunkarietan.

ZAZPIGARRENA.- Ebazpen hau interesdunei jakinaraztea.

Udalbatzako bozketaren emaitza honako hau izan da:

Aldeko botoak: Olatz Peon Ormazabal, Begoña Tolosa Mendia, Nerea Letamendia Belloso, Patxi Amantegi Zubiria, Joseba Koldo Ormazabal Lopez, Egoitz Sorozabal Iturain, Xabier Balerdi Tolosa, Izarne Iglesias Garcia de Iturrospe eta Jose M^a Villanueva Telleria.

Abstentzioa: Andu Martinez de Rituerto Arregui, Kristina Pelaez Errazkin (bere eta Ander Figuerido Zubiriaren izenean), Aitana Amondarain Esquisabel, Aitzol Garcia Azurmendi, Olatz Artola Apezteguia, Garbiñe Marzol Ormazabal eta Xabier Martinez Quinquilla.

Beraz, Udalbatzak gehiengoz onartu du Asuncion Klinikaren eraikina handitu ahal izateko, Xehetasun Azterlanari (2021eko uztailaren 29an aurkeztutakoari) behin-betiko onespenera ematea.

Hala jasota gera dadin eta bidezko ondorioak izan ditzan, ziurtagiri hau egiten dut, Antolakuntzako zinegotzi delegatuaren onespenerekin, Tolosan, sinadura agertzen den datan.

O.e.
**ANTOLAKUNTZAKO
ZINEGOTZI DELEGATUA**

IDAZKARI AKZIDENTALA



Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2021IPLE0008-Klinika handitzeko xehetasun azterlana/Klinika handitzeko