Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala — Boletín Oficial de Gipuzkoa

2025eko maiatzaren 5a, astelehena — 82 — Lunes, a 5 de mayo de 2025

TOKI ADMINISTRAZIOA — 3 — ADMINISTRACIÓN LOCAL

TOLOSAKO UDALA

Bizitegi-eraikinak eta etxebizitzak birgaitzeko, energia-efizientzia eta, oro har, irisgarritasuna hobetzeko diru-laguntzak emateko 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia. BDNS (identif.): 827144.

Diru-laguntza orokorrei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Legearen 17.3.b eta 20.8.a artikuluetan ezarritakoaren arabera, deialdiaren laburpena argitaratzen da. Horren testu osoa datu base nazionalean aurki daiteke. Diru-laguntzak (https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/827144).

Bizitegi-eraikinak eta etxebizitzak birgaitzeko, energia-efizientzia eta, oro har, irisgarritasuna hobetzeko diru-laguntzak emateko 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

1. *Onuradunak.*

Hauek izan daitezke dirulaguntza hauen onuradunak:

— Onuradun izan ahalko dira pertsona fisikoak (jabeak, gozatzaileak edo errentariak, edo etxebizitzarekiko beste edozein gozamen-titulu dutenak), legez eratutako jabeen erkidegoak eta 9. lerrorako, irabazi-asmorik gabeko elkarteak, betiere betetzen badituzte oinarri hauetan eta dagokien deialdian ezarritako baldintzak.

2. *Xedea.*

Deialdi honen xedea da dirulaguntza honen berri ematea: Tolosako hiri-lurzoruan bizitegi-eraikin kolektiboak birgaitzeko, finkatzeko edo energia-efizientzia eta irisgarritasuna hobetzeko zein etxebizitzak egokitzeko dagoeneko eginda dauden obrak diruz laguntzeko dirulaguntzak, lehiarik gabeko konkurrentzia-araubidean.

Dirulaguntzaren xedea da Tolosako hiri-lurzoruan dauden bizitegi-eraikinetan birgaitzeko, finkatzeko edo hobetzeko sustapen pribatuko obrak diruz laguntzea, energia-efizientzia eta, oro har, eraikinen irisgarritasuna hobetzeko obrak barne. Azken helburua eraikin zaharren egoera orokorra eta irisgarritasuna hobetzea da.

Batik bat, Hirigune Historikoko zein Euskal Herria plaza eta inguruko kaleetako etxebizitzen eraberritzea sustatu nahi da.

Hala, bederatzi dirulaguntza-lerro eskaintzen dira:

* Bizitegi-eraikin eta etxebizitzetan:

— Elementu komunetan egindako obrak:

1. lerroa: Irisgarritasuna hobetzeko instalazioak eta obrak.

2. lerroa: Inguratzailearen energia-eraginkortasuna hobetzea (teilatua eta/edo fatxada eraberritzea).

3. lerroa: Egitura sendotzea.

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Bases reguladoras del año 2025 y convocatoria para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios residenciales y viviendas con el objetivo de mejorar la eficiencia energética y, en general, la accesibilidad. BDNS (identif.): 827144.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/827144).

Bases reguladoras del año 2025 y convocatoria para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios residenciales y viviendas con el objetivo de mejorar la eficiencia energética y, en general, la accesibilidad.

1. *Beneficiarios/as.*

Podrán ser personas beneficiarias de estas subvenciones:

— Podrán ser beneficiarias las personas físicas, sean propietarias, usufructuarias o arrendatarias, o por cualquier otro título de disfrute sobre la vivienda, las comunidades de propietarios/as legalmente constituidas y las asociaciones sin ánimo de lucro para la línea 9, siempre y cuando cumplan los requisitos establecidos en las presentes bases y en la correspondiente convocatoria.

2. *Objeto.*

El objeto de la presente convocatoria es dar a conocer las subvenciones, en régimen de concurrencia no-competitiva, destinadas a subvencionar obras ya ejecutadas de rehabilitación, consolidación o mejora de la eficiencia energética y accesibilidad de edificios residenciales colectivos, así como la adecuación de viviendas, en suelo urbano de Tolosa.

La finalidad de la subvención es ayudar económicamente las obras realizadas de promoción privada de rehabilitación, consolidación o mejora, incluidas las de mejora de eficiencia energética y, en general, de la accesibilidad en los edificios, en las edificaciones residenciales sitas en el suelo urbano del municipio de Tolosa. El fin último es potenciar la mejora del estado general y la accesibilidad de los edificios antiguos.

Se pretende, especialmente, fomentar la rehabilitación de los edificios tanto del Casco Histórico como de Euskal Herria plaza y las calles adyacentes.

Así, se ofrecen nueve líneas subvencionables:

* En edificios y viviendas residenciales:

— Obras en elementos comunes:

Línea 1: Instalaciones y obras para la mejora de la accesibilidad.

Línea 2: Mejora de la eficiencia energética en la envolvente (rehabilitación de cubierta y/o fachada).

Línea 3: Consolidación de la estructura.

EK\CV GAO-I-2025-03055

4. lerroa: Katalogatutako eraikinen inguratzailea eta fatxadako elementuak hobetzea.

7. lerroa: Aurreko lerroetan sartzen ez diren, bainaEraikinen Ikuskaritza Teknikoan egin beharrekotzat adierazita dauden lanak elementu komunetan.

— Elementu pribatiboetan (etxebizitzetan) egindako obrak:

5. lerroa: Kanpoko arotzeria aldatzea (Eraikingintzaren Kode Teknikoa kontuan izanda).

6. lerroa: Mugikortasun mugatua duten pertsonen eta 65 urtetik gorakoen etxebizitzak egokitzea.

8. lerroa: Aurreko lerroetan sartzen ez diren, baina Eraikinen Ikuskaritza Teknikoan egin beharrekotzat adierazita dauden lanak elementu pribatiboetan.

* Bestelako eraikinetan:

9. lerroa: Dirulaguntza hauen baldintzetan bizitegi eraikintzat hartzetik kanpo geratzen diren eraikinetan irisgarritasuna hobetzea.

3. 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzu, Ingurumena, Mugikortasuna eta Trantsizio Energetikoko Saileko zinegotzi delegatuak, 2025eko apirilaren 11n, 2025/1058 Dekretuaren bidez, erabaki zuen onartzea ebazpenean jasotzen diren dirulaguntzak ematea arautzen duten 2025. Urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

Informazio zehatza interesdunen eskura dago Udalaren webgunean: https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=EU07112882.

4. Zenbatekoa.

Deialdi honetan emateko dirulaguntzaren zenbateko osoa da 300.000,00 € eta Tolosako Udalaren Aurrekontu Orokorren partida honen kargura: 0600.780.01.152.20 (2025).

5. Eskaerak aurkezteko epea.

Eskaerak aurkezteko epea 2025eko irailaren 12tik urriaren 3ra arte izango da (egun horiek barne).

Tolosa, 2025eko apirilaren 11.—Ander Figuerido Zubiria, Hirigintza, Obra eta Zerbitzu, Ingurumena, Mugikortasuna eta Trantsizio Energetikoko Saileko zinegotzi delegatua. (3055)

Línea 4: Mejora de la envolvente y los elementos de fachada de edificios catalogados.

Línea 7: Trabajos en elementos comunes no incluidos en ninguna de las líneas anteriores, pero señalados como necesarios en la Inspección Técnica de los Edificios.

— Obras realizadas en elementos privativos (vivienda):

Línea 5: Modificación de la carpintería exterior (según Código Técnico de Edificación).

Línea 6: Adecuación de las viviendas de personas con movilidad reducida y mayores de 65 años.

Línea 8: Trabajos en elementos privativos no incluidos en ninguna de las líneas anteriores, pero señalados como necesarios en la Inspección Técnica de los Edificios.

* En otros edificios:

Línea 9: Mejora de la accesibilidad en las edificaciones excluidas de la calificación como residenciales en los términos de estas subvenciones.

3. Bases reguladoras del año 2025 y la convocatoria.

El concejal delegado del Área (Urbanismo, Obras y Servicios, Medioambiente, Movilidad y Transición Energética), mediante Decreto 2025/1058, de 11 de abril de 2025, acordó aprobar las bases reguladoras del año 2025 y la convocatoria que regulan la concesión de las subvenciones contempladas en la resolución.

La información detallada se encuentra a disposición de las personas interesadas en la página web del Ayuntamiento: https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=CA07112882.

4. Cuantía.

El importe total de la subvención a conceder en esta convocatoria es de 300.000,00 € con cargo a la siguiente partida de los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Tolosa: 0600.780.01.152.20 (2025).

5. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes será desde el 12 de septiembre hasta el 3 de octubre de 2025, ambos días inclusive.

Tolosa, a 11 de abril de 2025.—El concejal delegado del Área de Urbanismo, Obras y Servicios, Medioambiente, Movilidad y Transición Energética, Ander Figuerido Zubiria. (3055)

EK\CV GAO-I-2025-03055