

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

TOLOSAKO UDALA

Tolosan etxebizitzak eraberritzeko laguntzen bidez, alokairu soziala bultzatzeko 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia. BDNS (identif.): 827316.

Diru-laguntza orokorreari buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Legearen 17.3.b eta 20.8.a artikuluetan ezarritakoaren arabera, deialdiaren laburpena argitaratzen da. Horren testu osoa datu base nazionalen aurki daiteke. Diru-laguntzak (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/827316>).

Tolosan etxebizitzak eraberritzeko laguntzen bidez, alokairu soziala bultzatzeko 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

1. Onuradunak.

Hauek izan daitezke dirulaguntza hauen onuradunak:

Pertsona/entitate onuradun (aurrerantzean, onuraduna) izan ahaliko dira pertsona fisiko edo juridikoak, pribatuak edo publikoak, ondasun-erkidegoak edo beste edozein unitate ekonomiko edo ondare bereizi, nortasun juridikorik izan ez arren, edo berariaz onura publikokotzat jotako irabazi-asmorik gabeko erakundea izan arren, Tolosan dagoen etxebizitza baten erabiltzeko eta aprobetxatzeko legitimatzen dituen eskubide errealean edo beste edozein eskubideren jabe edo titular badira, beti ere Bizigune programara atxikitu, eta Alokabidearekin gozamen-kontratua sinatzen badute, eta oinarri hauetan eta dagokien deialdian ezarritako baldintzak betetzen badituzte.

Arautzea Tolosako udalerrian, etxebizitzak eraberritzeko laguntzen bidez alokairu soziala bultzatzeko dirulaguntzak lehiarik gabeko konkurrentzian emateko modua. Zehatzago esanda, Alokabideko teknikariak etxebizitza Bizigune programan sartzeko ezartzen dituzten jabetzaren konturako obrak egiteko laguntza ekonomikoak dira.

2. Xedea.

Oinarri hauen xedea da arautzea Tolosako udalerrian, etxebizitzak eraberritzeko laguntzen bidez alokairu soziala bultzatzeko dirulaguntzak lehiarik gabeko konkurrentzian emateko modua. Zehatzago esanda, Alokabideko teknikariak etxebizitza Bizigune programan sartzeko ezartzen dituzten jabetzaren konturako obrak egiteko laguntza ekonomikoak dira.

3. 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

Etxebizitza Azpisaileko zinegotzi delegatuak, 2025eko apirilaren 11n, 2025/1059 Dekretuaren bidez, erabaki zuen onartzea ebazpenean jasotzen diren dirulaguntzak ematea arautzen duten 2025. urteko oinarri arautzaileak eta deialdia.

Informazio zehatza interesdunen eskura dago Udalaren webgunean: <https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=EU071128226>.

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Bases reguladoras de la concesión de subvenciones para el fomento del alquiler social a través de ayudas a la reforma de viviendas en Tolosa. BDNS (identif.): 827316.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/827316>).

Bases reguladoras de la concesión de subvenciones para el fomento del alquiler social a través de ayudas a la reforma de viviendas en Tolosa.

1. Beneficiarios/as.

Podrán ser personas beneficiarias de estas subvenciones:

Podrán obtener la condición de persona/entidad beneficiaria (de aquí en adelante beneficiaria) las personas físicas o jurídicas, privadas o públicas, comunidades de bienes o cualquier otro tipo de unidad económica o patrimonio separado, aunque carezca de personalidad jurídica, o entidad sin ánimo de lucro expresamente declarada de utilidad pública, que ostenten la condición de propietarias, usufructuarias, o titulares de derechos reales o cualquier otro derecho que les legitime al uso y aprovechamiento de la vivienda situada en Tolosa y que se adhieran al programa Bizigune, suscribiendo el correspondiente contrato de usufructo con Alokabide, y que cumplan con los requisitos establecidos en las presentes bases y en la correspondiente convocatoria.

Regular la concesión de las subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, para impulsar, a través de ayudas a la reforma de viviendas, el alquiler social en Tolosa. Más concretamente, se trata de unas ayudas económicas que tienen por objeto la ejecución de obras a cuenta de la propiedad que el personal técnico de Alokabide establezca para la inclusión de la vivienda en el programa Bizigune.

2. Objeto.

Las presentes bases tienen por objeto regular la concesión de las subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, para impulsar, a través de ayudas a la reforma de viviendas, el alquiler social en Tolosa. Más concretamente, se trata de unas ayudas económicas que tienen por objeto la ejecución de obras a cuenta de la propiedad que el personal técnico de Alokabide establezca para la inclusión de la vivienda en el programa Bizigune.

3. Bases reguladoras del año 2025 y la convocatoria.

El concejal delegado del Subárea de vivienda, mediante Decreto 2025/1059, de 11 de abril de 2025, acordó aprobar las bases reguladoras del año 2025 y la convocatoria que regulan la concesión de las subvenciones contempladas en la resolución.

La información detallada se encuentra a disposición de las personas interesadas en la página web del Ayuntamiento: <https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=CA071128226>.

4. *Zenbatekoa.*

Deialdi honetan emateko dirulaguntzaren zenbateko osoa da 40.000,00 € Tolosako Udalaren Aurrekontu Orokorraren partida honen kargura: 600.780.02.152.20 (2025).

5. *Eskaerak aurkezteko epea.*

Eskaerak aurkezteko epea, 2025eko abuztuaren 20tik 2025eko irailaren 20ra.

Tolosa, 2025eko apirilaren 11.—Ander Figuerido Zubiria, Etxebizitza Azpisaileko zinegotzi delegatua. (3064)

4. *Cuantía.*

El importe total de la subvención a conceder en esta convocatoria es de 40.000,00 € con cargo a la partida de los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Tolosa: 600.780.02.152.20 (2025).

5. *Plazo de presentación de solicitudes.*

El plazo para presentar las solicitudes será desde el 20 de agosto de 2025 al 20 de septiembre de 2025.

Tolosa, a 11 de abril de 2025.—El concejal delegado del Subárea de Vivienda, Ander Figuerido Zubiria. (3064)