



TOLOSAKO  
UDALA

## **TOLOSAN ETXEBIZITZAK ALOKATZEKO DIRULAGUNTZAK EMATEKO 2022. URTERAKO DEIALDIA**

*Etxebizitzak alokatzeko dirulaguntzak elkarrekiko lehiarik gabeko konkurrentzia-araubidean eta Tolosako Dirulaguntzen Ordenantza Nagusian ezarritakoa betez emango dira.*

*Ordenantza hori 2017ko apirilaren 25eko osoko bilkuran onetsi zen eta GAO n argitaratu zen, 130. zenbakian, uztailaren 7an.*

*Halaber, Tolosan etxebizitzak alokatzeko dirulaguntzak arautzen dituen ordenantza berezia 2021eko maiatzaren 27an onartu zen eta 171. zenbakidun GAO n argitaratu zen 2021eko irailaren 7an.*

*Ondoren Udalbatzarrak, 2022ko irailaren 29an egindako osoko bilkuran, hasierako onarpena eman zion Tolosako Udalean Etxebizitzak alokatzeko dirulaguntzak emateko oinarriak arautzen dituen ordenantzaren aldaketari.*

*Hasierako onespina 2022ko urriaren 20ko GAO n argitaratu zen, 199. zenbakian. Alegaziorik eta erreklamaziorik aurkeztu ez denez, 2022ko abenduaren 1ean behin betiko onartu da Tolosan etxebizitza alokatzeko laguntzak emateko oinarriak arautzen dituen Ordenantzaren aldaketa.*

### **1. artikulua. Dirulaguntzen xedea eta diruz lagun daitekeen aldia.**

*Laguntza hauen helburua da ohiko bizilekurako etxebizitzaren errenta zati batean ordaintzen laguntzea honako biztanle-talde hauei: 18 eta 35 urte bitarteko gazteak Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren GAZTELAGUN programatik kanpo geratuko balira, bananduak eta dibortziatuak, amaitutako izatezko bikoteak eta guraso bakarreko familiak, alokairu erregimenean etxebizitza batean bizi diren 70 urtetik gorako pertsonak, beti ere jabetzan etxebizitzarik ez duten bitartean, Alargunak, beti ere etxebizitzarik jabetzan ez duten*

## **CONVOCATORIA PARA 2022 DE LAS AYUDAS PARA EL ALQUILER DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE TOLOSA**

*Las subvenciones para el alquiler de viviendas se concederán de conformidad con lo establecido en el régimen de concurrencia no competitiva y en la Ordenanza General de Subvenciones de Tolosa.*

*Dicha Ordenanza fue aprobada en sesión plenaria de 25 de abril de 2017 y publicada en el BOG nº 130, de 7 de julio.*

*Asimismo, la ordenanza especial reguladora de las subvenciones al alquiler de viviendas en Tolosa fue aprobada el 27 de mayo de 2021 y publicada en el BOG nº 171 el 7 de septiembre de 2021.*

*Posteriormente la Corporación Municipal, en sesión plenaria celebrada el 29 de septiembre de 2022, aprobó inicialmente la modificación de la ordenanza reguladora de las bases para la concesión de subvenciones al alquiler de viviendas en el Ayuntamiento de Tolosa.*

*La aprobación inicial fue publicada en el BOG nº 199, de 20 de octubre de 2022. No habiéndose presentado alegaciones ni reclamaciones, con fecha 1 de diciembre de 2022 se aprueba definitivamente la modificación de la Ordenanza reguladora de las bases para la concesión de ayudas al alquiler de vivienda en Tolosa.*

### **Artículo 1. Objeto y periodo subvencionable.**

*El objeto de las presentes ayudas es el de contribuir parcialmente al pago de alquiler de la vivienda destinada a domicilio habitual de los siguientes colectivos de la población: jóvenes de entre 18 y 35 años, que queden excluidos del programa GAZTELAGUN del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco, personas separadas, divorciadas, parejas de hecho extinguidas y familias monomarentales o monoparentales, personas mayores de 70 años que residan en vivienda de alquiler y que no dispongan de vivienda en propiedad, viudos/as*



bitartean. Modu berean, laguntza hauek eskuratu ahal izango dituzte Udalaren Gizarte Zerbitzuek behar bezala justifikatutako egoeretan, etxebizitza tutelatu bat eskuratzeko duten pertsonak eta Udalak, egoera hori konpontzeko behar diren baliabideak ez dituen neurrian eta beti ere jabetzan etxebizitzarik ez duten bitartean. Bukatzeko Mugikortasun urria duten pertsonak (7 eta 15 bitarteko puntuak) bai eta ezgaitasun absolutua duten pertsonak ere.

Etxebizitza partekatzen duten guztiak izan daitezke onuradun, baldin eta errentamendu kontratua denek sinatzen badute banan-banan. Kasu horretan, eskatzaile bakoitza bizikidetz-unitate independentetzat hartuko da eta kontratua sinatu duten guztien artean hainbanatuta konputatuko da errenta (alokairua).

Izatezko bikoteak edo ezkontideak bizikidetz-unitatetzat hartzen dira.

Deialdi honetan eta berau arautzen duen ordenantzan ezarritako baldintzen arabera tramitatu eta emango da dirulaguntza, eta onuradunak gutxienez hamabi hilabetez izandako alokairu-gastua ordaintzeko izango da, eta betiere, baldintza horiek epealdi horretan zehar mantentzen baldin badira.

Araudi honetan jasotakorako, alokairuaren edo diruz lagundu daitekeenaren kontzeptutik kanpo geldituko dira garajeei eta komunitate eta administrazioko gastuei dagozkienak, bai eta kontribuzio edo zerga kontzeptupean sor daitezkeenak ere, dagokion kontratuan berariaz sartuta egonda ere.

Alokairuko hileko kuotatik 30 euroko balio finko bat kenduko da, aurreko paragrafoan deskribatutako garaje edo komunitate gastuengatik, baldin eta alokairu kontratuan sartuta badaude eta ez bada horietako bakoitzaren hileko kostuaren berariazko justifikaziorik aurkezten.

que no dispongan de vivienda en propiedad. Asimismo, en situaciones debidamente justificadas por el Departamento de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Tolosa, las personas que tengan el derecho de acceder a una vivienda tutelada en tanto esta entidad no cuente con medios necesarios para solventar esta situación y que no tengan vivienda en propiedad, y finalmente, personas con discapacidad de movilidad reducida (7 a 15 puntos) así como personas con invalidez absoluta.

Podrán ser beneficiarias aquellas personas que compartan una vivienda siempre que el contrato de arrendamiento se suscriba con todas y cada una de ellas. En tal supuesto, será considerada cada una de las personas solicitantes como una unidad convivencial independiente, y la renta (alquiler) será computada de forma prorrateada entre cada una de las personas suscribientes del contrato. Las parejas de hecho o matrimonios se considerarán una unidad convivencial.

La subvención se tramitará y otorgará de conformidad con las condiciones establecidas en la presente convocatoria, y en su ordenanza reguladora, y será destinada al pago del alquiler asumido por la persona beneficiaria durante un mínimo de doce meses, y siempre y cuando dichas condiciones se mantengan durante este periodo de tiempo.

A efectos de lo dispuesto en esta normativa, quedan excluidos del concepto de alquiler o cantidad subvencionable, los correspondientes a garajes y gastos de comunidad y administración, así como los que se produzcan en concepto de contribuciones y arbitrios, aun cuando figuren expresamente incluidos en el correspondiente contrato.

Se descontará del coste de la mensualidad de alquiler un valor fijo de 30 euros por garaje o gastos de comunidad descritos en el párrafo anterior, cuando estén incluidos en el contrato de alquiler y no se aporte justificación expresa del coste mensual de cada uno de ellos.



### **Beste erakunde batzuen dirulaguntzak.**

Udal laguntza hauen eskatzaileek ezingo dituzte laguntza hauek eskuratu, baldin eta beste erakunde batzuetatik antzeko laguntza jasotzen badute, alokairuaren errenta ordaintzeko laguntza moduan.

Eusko Jaurlaritzaren Gaztelagun programako laguntza-eskaerak lehentasuna izango du udal-laguntza honen aurretik. Alde horretatik, eskatzaileak nahitaez eta udal-laguntzarekiko lehentasunez izan beharko du tramitatua Jaurlaritzaren laguntza, eta Jaurlaritzaren hura ez badu lortzen bakarrik izango du udal laguntza hauek jasotzeko eskubidea. Eusko Jaurlaritzaren laguntza nahitaez tramitatu behar horrek salbuespen bat izango du; hain zuzen ere, udal laguntzen kudeatzaileak izaera objektiboz zehaztea eskatzaileak ez litzukeela beteko, inolaz ere, Eusko Jaurlaritzaren laguntza jasotzeko baldintzen oinarriak.

Irizpide bera mantenduko da etxebizitzako laguntza osagarrien kasuan (Lanbide) eta Eskubide Subjetiboko Prestazioen kasuan ere.

### **2. artikulua. Pertsona edo bizikidetzaren unitate onuradunak.**

Oinarri hauetan araututako laguntzen onuradun izan ahal izango dira, laguntzetarako deialdia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunean eta diruz lagunduko den epealdian zehar, **baldintza hauek betetzen** dituzten pertsonak edo bizikidetzaren unitateak:

A) 18 eta 35 urte (hau barne) bitarteko adina duten gazteak, beti ere Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren GAZTELAGUN programatik kanpo geratuko balira.

B) Bananduak, dibortziatuak (epai judicial irmoarekin) desagertutako izatezko bikoteak eta guraso bakarreko familiak.

### **Programas de otras instituciones.**

Los solicitantes de las presentes ayudas municipales no podrán obtener las mismas si reciben una ayuda similar de otras instituciones, en concepto de ayuda al arrendamiento.

El programa de ayudas al alquiler aprobado por el Gobierno Vasco \_ Gaztelagu (BOPV de 6 de mayo de 2022) será prioritaria a la presente ayuda municipal. En este sentido, la persona solicitante deberá haber tramitado necesariamente y con carácter prioritario a la resolución de la ayuda municipal, la indicada ayuda gubernamental, y sólo en caso de su no otorgamiento tendrá derecho a la concesión de la presente ayuda municipal. La obligatoriedad de la tramitación de la ayuda del Gobierno Vasco quedará exceptuada en el caso que el órgano gestor de la ayuda municipal determine con carácter objetivo que el solicitante en ningún caso cumpliría con las bases de las ayudas del Gobierno Vasco.

Se mantendrá el mismo criterio para las ayudas complementarias de vivienda (Lanbide) o Prestación por Derecho Subjetivo.

### **Artículo 2. Personas o unidades convivenciales beneficiarias.**

Podrán ser beneficiarias de las ayudas reguladas en las presentes Bases, las personas o unidades convivenciales que, a la fecha de publicación de las respectivas convocatorias en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y durante el periodo subvencionable, cumplan los siguientes requisitos específicos:

A) Jóvenes con edades comprendidas entre los 18 y los 35 años (ambos incluidos), que queden excluidos del programa GAZTELAGUN del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco.

B) Personas separadas, divorciadas (con sentencia judicial en firme) o parejas de hecho extinguidas y familias monomarentales o monoparentales.



TOLOSAKO  
UDALA

C) *Alokairu erregimenean etxebizitza batean dauden 70 urtetik gorako pertsonak, beti ere jabetzan etxebizitzarik ez duten bitartean.*

D) *Alargunak, beti ere jabetzan etxebizitzarik ez duten bitartean.*

E) Modu berean, laguntza hauek eskuratu ahal izango dituzte, Udalaren Gizarte Zerbitzuek behar bezala justifikatutako egoeretan, etxebizitza tutelatu bat eskuratzeko duten pertsonak eta Udalak, egoera hori konpontzeko behar diren baliabideak ez dituen neurrian eta beti ere jabetzan etxebizitzarik ez duten bitartean (ikus "eskatzaileen betekizunak" atala)

F) Mugikortasun urria duten pertsonak (7 eta 15 bitarteko puntuak), bai eta ezgaitasun absolutua duten pertsonak ere.

### **2.1. Eskatzaileen betekizunak**

a) *Eskatzaile edo bizikidetzaren unitateko kideetatik inork ez izatea beren jabetzan etxebizitzarik, herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxebizitza baten edo batzuen titularkide diren kasuetan izan ezik, baldin eta titularkidetasun horren portzentajeak ez bada % 50 gainditzen eta etxebizitzetako partaidetzen balioa 75.000,00 eurotik gorakoa ez bada.*

Hala ere, laguntza eskatu ahal izango dute etxebizitza baten % 50etik gorako jabetza dutenek, etxebizitza hori erabili ezin badute, bananduta edo dibortziatuta daudenean, edo izatezko bikotea iraungitzen denean. Kasu horietan, epai judiziala eta hitzarmen arau-emailea aurkeztu beharko dira, etxebizitzaren erabilera beste ezkontideari eman zaiola egiaztatzeko.

b) Eskatzailearen bizikidetzaren unitatea osatzen duten pertsona guztiek dirulaguntzaren xedea den etxebizitzan erroldatu beharko dute kontratua formalizatu ondoren, eta hori laguntza jaso aurretik egiaztatuko beharko dute.

Halaber, kontratua hasi baino lehenagoko datarekin, kontratuaren titular ez den

C) Personas mayores de 70 años que residan en vivienda de alquiler, siempre que no tengan vivienda en propiedad.

D) Viudas/os. siempre que no tengan vivienda en propiedad.

E) Asimismo, podrán acceder a estas ayudas, en situaciones debidamente justificadas por el Departamento de Servicios Sociales del Ayuntamiento, las personas que tengan el derecho de acceder a una vivienda tutelada en tanto esta entidad no cuente con los medios necesarios para solventar esta situación.

F) Personas con discapacidad de movilidad reducida (7 a 15 puntos), así como personas con invalidez absoluta.

### **2.1. Requisitos de las personas solicitantes:**

a) Será requisito que ninguna persona solicitante o miembro componente de la unidad convivencial solicitante posea vivienda alguna de su propiedad, salvo en el supuesto de que sea cotitular de una o varias viviendas adquiridas por herencia o donación, en las que ninguno de los porcentajes de cotitularidad supere el 50 % y el valor de las participaciones en vivienda no superen los 75.000,00 euros.

Sin embargo, podrán solicitar las ayudas las personas propietarias de una vivienda en un porcentaje superior al 50 % y que no dispongan del uso de la misma en caso de separación o divorcio, o extinción de pareja de hecho, supuestos en el que habrá de acompañarse tanto la sentencia judicial como el convenio regulador, de forma que se acredite que el uso de la vivienda ha sido adjudicada al otro cónyuge o ex pareja.

b) Todas las personas que forman parte de la unidad convivencial del/de la solicitante deberán empadronarse en la vivienda objeto de subvención tras la formalización del contrato, cuestión que acreditarán con carácter previo a la percepción de la ayuda.

Asimismo, en caso de que haya personas no titulares de contrato empadronadas en la



pertsonarik badago etxebizitzan erroldatuta, kontratuaren titularrek erroldan baja-eskaera egin beharko dute pertsona horientzat, diruz lagun daitekeen epearen barruan.

c) Errolda baldintza: bizikidetza unitatea osatzen duten pertsonak Tolosako herrian erroldatuta egon izana, gutxienez 3 urteko etenik gabeko antzinatasunarekin, eskaera aurkeztu den unean, edo, behintzat, beste momentu batean, etenik gabe 5 urtez udalerrian erroldaturik egon izana eskaera aurkezteko unean.

d) Diru-sarrera baldintzak: bizikidetza unitateko diru-sarra gordinen mugak, honako hauek izango dira:

vivienda, el/la los/as titular/es del contrato deberán formular la solicitud de baja del padrón de dichas personas, dentro del periodo de subvención.

c) Requisito de empadronamiento en el municipio de Tolosa: que las personas integrantes de la unidad convivencial consten estar empadronadas en el municipio de Tolosa, con una antigüedad mínima de 3 años de forma ininterrumpida en el momento de presentar la solicitud, o haber estado empadronadas en el municipio a lo largo de 5 años de forma ininterrumpida en otro momento.

d) Los límites de los ingresos brutos de la unidad convivencial serán los siguientes:

<b>BIZIKIDETZA UNITATEA/ <i>Unidad convivencial</i></b>	<b>GAZTEAK (GAZTELAGUN programatik kanpo)/ Jóvenes fuera del programa GAZTELAGUN</b>	<b>GAINONTZEKOAK/ Resto</b>
Eskatzaile indibiduala/ solicitante individual	24.500€ - 30.000€	3.000€ - 30.000€
2 kideko familia unitateak Familias de 2 miembros	30.000€ -35.000€	3.000€ -35.000€
3 edo 4 kideko Familia-unitateak Familias de 3 o 4 miembros	30.000€ - 40.000€	3.000€ - 40.000€
Familia ugariak/familias numerosas	32.000€ - 45.000€	3.000€ - 45.000€

Banandu, dibortziatuen eta iraungitako izatezko bikoteen kasuan, diru-sarreraren zenbatekoa kalkulatzeko seme-alabengatik mantenu pensioa eta hipoteka kargei dagokien hileroko kuoten zenbatekoak kenduko zaizkie.

e) Diru-sarreraren osaketari dagokionez, amaitutako azken zerga-ekitaldiko kapital errentetatik eratorritako errendimendu gordinen zenbatekoa ezin izango da urtean 601,10 eurotik gorakoa izan.

f) Bizikidetza unitateko kide guztiek Tolosako Udaleko zerga, tasa, ariel eta zehapenen ordainketak egunean izan behar dituzte.

En el caso de personas separadas, divorciadas o parejas de hecho extinguidas para el cálculo del importe total de los ingresos, se restarán los importes correspondientes a la pensión por manutención de hijos/as así como el importe de las cuotas hipotecarias mensuales.

e) En cuanto a la composición de los ingresos, la cuantía de los rendimientos brutos derivados de rentas de capital del último ejercicio fiscal vencido, no podrá superar en su conjunto la cifra de 601,10 euros anuales.

f) Todos los miembros de la unidad convivencial tendrán que estar al corriente del pago de impuestos, tasas, arbitrios y sanciones del Ayuntamiento de Tolosa.



g) Onuradunaren eta errentatzailearen artean ezin izango da inolako familia- loturarik izan odolkidetasun edo ahaidetasuneko bigarren mailaraino.

h) Eskatzaileek Etxebiden izena emanda daudela edo izena emateko eskabidea aurkeztu dutela egiaztatu beharko dute.

i) Edozein kasutan, onuraduntzat jotzeko, egiaztatu beharko da Dirulaguntzen 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluan eta 887/2006 Errege Dekretuaren 18. artikulutik 29.era bitartekoetan, eta Tolosako Udaleko dirulaguntzak emateko oinarri orokorretan ezarritako baldintzak bete izana.

j) Gizarte Segurantzako betebeharrak eta Zerga obligazioak eguera izatea.

k) Eskaera egin aurretik pertsona horri edo haren bizikidetzaren unitateko edozein kideri legokiokeen eskubide edo prestazio ekonomiko oro baliatzea (ikus beste erakunde batzuen antzako programetako diru-laguntzein buruzko atala. 1º artikulua)

### **3. artikulua. Etxebizitzek bete beharreko baldintzak.**

*1. Diruz lagunduko den etxebizitzak Tolosako udalerrian kokatuta egon beharko du eta dagokion bizigarritasun-lizentzia eta hirigintza-onarpena izan behar ditu.*

*2. Edonola ere, etxebizitzak gutxienez bizigarritasun baldintza hauek bete beharko ditu:*

- *Erabiltzeko moduan dagoen sukaldea, elikatze-iturria elektrikoa edo gasezkoa duena, eta behar bezala hornitua.*
- *Dutxa edo bainuontzia duen bainugela.*
- *Erabiltzeko egoeran dagoen ur bero sistema, bainugelaren eta sukaldean.*
- *Erabiltzeko egoeran dagoen 220 voltetako instalazio elektrikoa, dagokion buletinarekin.*
- *Iturriko ura izatea.*

g) La persona beneficiaria no tendrá vinculación familiar con el arrendador hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad.

h) Las personas solicitantes deberán justificar estar inscritas o presentar solicitud de inscripción en Etxebide. Estarán exoneradas las personas que no cumplan los requisitos para inscribirse en Etxebide:

i) En todo caso, para la consideración de persona beneficiaria, habrá de acreditarse el cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 13 de la Ley General 38/2003 y 18 a 29 del Real Decreto 887/2006 y en las Bases Generales de Subvenciones de Tolosa.

j) Hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social

k) Hacer valer todo derecho o prestación de contenido económico que le pudiera corresponder, con carácter previo a la solicitud, a dicha persona o a cualquiera miembros de su unidad convivencial. (Art. 1.- Programas de otras instituciones)

### **Artículo 3. Requisitos que deberán cumplir las viviendas.**

*1. La vivienda objeto de ayuda deberá estar situada en el término municipal de Tolosa, y debe contar con la correspondiente licencia de habitabilidad y reconocimiento urbanístico.*

*2. En todo caso, la vivienda, deberá contar, al menos, con las siguientes condiciones de habitabilidad:*

- *Cocina en uso con fuente de alimentación eléctrica o gas adecuadamente equipada.*
- *Cuarto de baño con ducha o bañera.*
- *Sistema de agua caliente en funcionamiento con servicio al cuarto de baño y cocina.*
- *Instalación eléctrica en uso a 220 voltios con su boletín correspondiente.*
- *Disponer de agua corriente.*



- Saneamendua sare orokorrera lotuta.
- Kalerako aireztatzea.
- Bizikidetzaren unitateko bi pertsonako (gehienez) logela bat.

- Saneamiento con vertido a la red general.
- Ventilación a la calle.
- Un dormitorio para cada dos personas (como máximo) de la unidad familiar.

**4. artikulua. Baztertzeak.**

Ez dira dirulaguntzaren onuradun izango honako egoera hauetan aurkitzen diren eskaerak:

- a) Ondorengo etxebizitzak:
- a) Sustapen publikoko babes ofizialeko etxebizitzak.
  - b) Berrakuratuak.
  - c) Logelen alokairuak (logela eskubidea).
  - d) Etxebizitza gisa erabilitako lokalak.
  - e) Bizigune programaren barruan dauden alokairu etxebizitzak.

b) Alokairuaren gehienezko zenbatekoak:

**Artículo 4.Exclusiones.**

No serán beneficiarias de las ayudas las solicitudes donde se cumplan las siguientes circunstancias:

- a) Las siguientes viviendas:
- a) Las viviendas de protección oficial de promoción pública.
  - b) Los subarrendos.
  - c) Los arrendamientos de habitaciones (derecho de habitación).
  - d) Los locales usados como vivienda.
  - e) Las viviendas en alquiler sujetas al programa Bizigune.

b) Los importes de los alquileres serán como máximo:

BIZIKIDETZA UNITATEA Unidad convivencial	ALOKAIRUAREN GEHIENEZKO ZENBATEKOA Importe máximo del alquiler
Eskatzaile indibiduala Solicitante individual	750€
2 kideko familia unitateak Familias de 2 integrantes	800€
3 edo 4 kideko familia-unitateak Familias de 3 o cuatro integrantes	900€
Familia ugariak Familias numerosas	1.000€

c) Ez da onartuko urtebete baino iraupen txikiagoa duen kontraturik.

d) Euren izaera edo helburua kontuan izanik, beste udal sail edo erakunde autonomoren baten programei zuzendu beharrekoak (EPO, Gaztelagun, Etxebizitza eskubide subjektiboa, eta abar).

c) No se admiten contratos de duración inferiores a 1 año.

d) Aquellos/as que por su naturaleza y objeto debieran haberse acogido a otros programas de otros departamentos municipales u organismos autónomos. (PCV, Gaztelagun, Derecho subjetivo de vivienda, etc).



**5. artikulua. Partida eta aurrekontuko diru-hornidura.**

*“Deialdi honetarako Tolosako Udalak 40.000 euro bideratuko ditu 2023ko 0600.480.01.152.40 partidaren kargura, betiere dirulaguntza emateko ebazpena emateko unean obligazioak finantzatzeko aurrekontu-kreditu egokia eta nahikoa badago.”*

**6. artikulua. Aurkeztu beharreko agiriak:**

*Eskaerak aurkezteko, Udalaren Herritarren Arreta Zerbitzuan (UDATE) edo haren web orrian, dirulaguntza programaren barruan, eskura daitekeen eskaera-eredua erabili behar da.*

**Aurkeztu beharreko dokumentazioa:**

*Eskaerarekin batera, etxebizitzak alokatzeko dirulaguntzak emateko oinarrietako 6.1. artikuluan zerrendatutako agiriak aurkeztu beharko dira.*

*Orokorrean, eskaera guztiek:*

- 1. Eskabide-orria, behar bezala beteta eta sinatuta.*
- 2. Bizikidetzta-unitatea osatzen duten kideen zerrenda, Udalak egiazta dezan Biztanleen Udal Erroldan.*
- 3. Laguntza eskatzen duen pertsona bakoitzaren NAN edo Egoitza-txartelaren fotokopia. Adin txikikorik balego, Familia Liburuaren fotokopia ere aurkeztu beharko da. Azken agiri hau kasu guztietan aurkeztu beharko da senidetasuna egiaztatzeko, baldin eta ondoregotza alegatu bada.*
- 4. Jaiotza ziurtagiri literala (Erregistro zibila)*
- 5. Banku kontu baten titularitatea egiaztzen duen banku agiria.*
- 6. Etxebiden izena eman izanaren edo izena emateko eskabidea aurkeztu izanaren egiaztagiria.*
- 7. Etxebizitzaren alokairu-kontratuaren kopia, kontratua dagoeneko indarrean badago eta kontuan izanda 12 hilabeteko iraupena izan beharko duela gutxienez.*

**Artículo 5. Partida y dotación presupuestaria.**

*Para esta convocatoria el Ayuntamiento de Tolosa destinará 40.000 euros con cargo a la partida 0600.480.01.152.40 de 2023, siempre que exista crédito presupuestario adecuado y suficiente para financiar las obligaciones en el momento de la resolución de concesión de la subvención*

**Artículo 6. Documentación para la presentación de solicitudes.**

*Las solicitudes deberán presentarse conforme al modelo de solicitud que se encuentra en las dependencias del Servicio de Atención al Ciudadano del Ayuntamiento (UDATE) y en su página web, dentro del programa de ayudas.*

**Documentación a presentar:**

*Junto a la solicitud, deberá presentarse la documentación establecida en el artículo 6.1. de las bases específicas para la concesión de ayudas al alquiler.*

*En general, para todos los casos:*

- 1. Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado.*
- 2. Declaración de miembros que componen la unidad convivencial, a fin de que el Ayuntamiento realice la comprobación oportuna en el Padrón Municipal de Habitantes.*
- 3. Fotocopia del DNI o tarjeta de residencia, de cada una de las personas demandantes de la ayuda. En caso de existir menores de edad, se aportará, además, fotocopia del libro de familia. Este último documento será preciso, en todo caso, para acreditar la filiación en caso de alegar descendencia*
- 4. Certificado literal del nacimiento (Registro Civil)*
- 5. Documento que acredite la titularidad de la cuenta bancaria.*
- 6. Justificante de inscripción o de haber presentado solicitud de inscripción en Etxebide.*
- 7. Copia del contrato de arrendamiento de la vivienda, vigente, que no podrá tener una duración inferior a 12 meses.*





8. Estatu mailan etxebizitzaren jabe ez izatearen ziurtagiria, laguntza eskatzen duten 18 urtetik gorako kide guztiena, jabetza erregistroak igorria, laguntza eskaera eman baino gehienez 30 egun lehenagokoa.

Etxebizitza baten titularkide izanez gero, aurkeztu beharreko agiriak:

- Herentzia kasuan, herentziaren onarpen-agiria eta etxebizitza-partaidetzaren eskritura.
- Dohaintza-kasuan, dohaintza- eskritura.
- Bi kasuetan, partaidetza saldu izan balitz: eskualdatzearen eskritura.

9. Bizikidetzaren unitateko kide guztien diru-sarreraren egiaztagiriak:

A) PFEZ aitortzea egin bada:

- Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga Aitorpena, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.
- Gainera, zergapekoak ez diren prestazioak jasotzen badira, prestazio horien ziurtagiria, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.

B) PFEZ aitortzeko derrigortasunik ez duenak honakoak eman beharko ditu:

- Dagokion ekitaldiaren PFEZ aitortzea aurkezteko derrigortasunik ez izatea egiaztatzen duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.
- Lan-bizitzari buruzko ziurtagiria, Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusiak igorria, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.
- 10T Ziurtagiria (PFEZren atxikipenengatiko ziurtagiri ofiziala)
- Pentsiodunen edo beka, prestazioak edo subsidioak jasotzen dituztenen kasuan (Gizarte Zerbitzuetako laguntzak barne), laguntza horien ziurtagiria, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.

Diru-sarrerak kalkulatzeko, kontuan hartu beharreko zerga-epealdia honako hau izango da: pertsona fisikoen errentaren gaineko

8. Certificado de no ser propietario/a de vivienda a nivel estatal, emitido por el registro de la propiedad como máximo 30 días antes de la fecha de entrega de la solicitud de ayudas, de todas las personas solicitantes de la ayuda mayores de 18 años.

Además, en caso de ser cotitular de vivienda será necesaria la aportación:

- En caso de herencia, aceptación de herencia y escritura de partición.
- En caso de donación, escritura de donación.
- En ambos casos, en caso de venta de la participación: escritura de transmisión.

9. Para acreditar el cumplimiento con los límites de ingresos:

A) Si se ha realizado la declaración de la renta:

- Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.
- Certificado de prestaciones no contributivas (si las tuviera), en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.

B) A quien no tenga la obligación de realizar la declaración de la renta:

- Certificado de la Hacienda Foral acreditativa de la no obligatoriedad de presentación de la declaración de la renta del correspondiente ejercicio fiscal, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.
- Certificado de vida laboral expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.
- Certificado 10T (certificado oficial por retenciones del IRPF).
- En el caso de Pensionistas o personas perceptoras de becas, prestación o subsidio, (incluidas las ayudas de Bienestar Social), el certificado de las mismas, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.

A los efectos del cómputo de los ingresos se tendrá en cuenta el periodo impositivo que, vencido el plazo de la presentación de la



*zergaren aitortpena aurkezteko epea amaitu ondoren, dagokion deialdia GAOn argitaratu aurreko zergaldia. (2021 Ekitaldia)*

*10. Banandu edo dibortziatuta dauden pertsonen kasuan:*

- *Epai irmoaren fotokopia bat, non zehazten den hitzartutako seme- alabengatiko mantenu pentsioa. Mantenu pentsioaren ordainketaren ziurtagiriak aurkeztu beharko dira.*
- *Hipoteka kargei dagozkien hileroko ordainketen ziurtagiriak.*

*11. Administrazioarekiko zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen agiria, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.*

*12. Erantzukizunpeko aitortpena, beste diru-sarrera batzuk (zenbatekoa adieraziz) badaudela edo/eta beste erakundeetan dirulaguntza eskatu dutela adierazten duena.*

- *Lanbidek igorritako ziurtagiriak, non zehazten diren Oinarrizko Errenta (OE) eta Etxebizitzarako Prestazio Osagarriaren (EPO) onuraduna den hala ez, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.*
- *Hala badagokio, onuradunak Tolosako gizarte larrialdietako dirulaguntza eskatu duela adierazten duen aitortpena.*

*13. Dagokion kasuan:*

- *Lanbidek igorritako ebazpena (EPO kobratzea daokion edo ez adierazten duena)*
- *Eusko Jaurlaritzak igorritako ebazpena (Eskubide subjektiboaren prestazioa kobratzea dagokion edo ez adierazten duena)*
- *Eusko Jaurlaritzak igorritako ebazpena (Gaztelagun alokairu laguntza kobratzea dagokion edo ez adierazten duena)*

*Interesdunek eskubidea dute administrazio jardulearen esku dauden edo beste edozein administraziok egindako agiriak ez*

*declaración del impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, sea inmediatamente anterior a la fecha de la publicación de la correspondiente convocatoria en el BOG. (Ejercicio 2021)*

*10. En el caso de solicitantes separados/as o divorciados/as:*

- *Fotocopia de la sentencia en firme donde se estipule la pensión por manutención de hijos/as. Hay que presentar los justificantes de pago de la pensión por manutención.*
- *Justificante de pago del Importe de las cargas hipotecarias mensuales existentes.*

*11. Acreditación de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias frente a la Administración y de la Seguridad Social, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.*

*12. Declaración responsable en el que se haga constar, en su caso, la existencia de otros ingresos (especificando la cuantía) y/o solicitudes de subvención realizada ante otras Instituciones.*

- *Certificados emitidos por Lanbide en los que se indique si es beneficiario/a o no de la Renta de Garantía de Ingresos (RGI) y Prestación Complementaria de Vivienda (PCV), en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.*
- *En su caso, declaración donde se indique que el beneficiario/a ha solicitado ayudas de emergencia social en el Ayuntamiento de Tolosa.*

*13. En caso de que le corresponda:*

- *Resolución emitida por Lanbide (si le corresponde o no cobrar PVC)*
- *Resolución emitida por el Gobierno Vasco (si le corresponde o no cobrar la prestación por Derecho subjetivo)*
- *Resolución emitida por el Gobierno Vasco (si le corresponde o no cobrar la ayuda al alquiler de Gaztelagun)*

*Los interesados tienen derecho a no aportar la documentación que ya se encuentre en poder de la Administración actuante o hayan sido*



aurkezteko, 39/2015 Administrazio Prozedura Erkidearen Legearen 28.2 artikulua arabera. Tolosako Udalak edozein erakunde edo administrazio publikori, oinarri hauetako hirugarren artikuluan ezarritako baldintzak bete tzen diren egiaztatzeko behar diren agiriak eskatuko dizkio. Hala ere, eskatzaileek jarduera horren aurka egiteko eskubidea izango dute, berariaz jasoaz eskabide-inprimakian (kasu honetan, eskatutako laguntza lortzeko beharrezkoa den dokumentazioa aurkeztu beharko du).

14. Orokorrean, edonolako dirulaguntzak jasotzea eragozten duen inolako egoeratan ez dagoela eta oinarri hauen 2. eta 3. artikuluetan zehaztutako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen erantzukizunpeko aitorpena.

15. Dirulaguntza emateko betebeharrak kontuan izanik, baliagarria izan daitekeen beste edozein agiri.

Arazo teknikoak direla-eta kontsulta horiek ezin badira egin elkarreragingarritasun-nodoaren bidez, interesdunak ordenantza honetan ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duten agiriak aurkeztu beharko ditu.

### **7. artikulua. Dirulaguntzaren zenbatekoa.**

Dirulaguntzen zenbatekoa. Dirulaguntzaren zenbatekoa errentaren arabera finkatuko da: errenta konputagarriaren portzentaje bat izango da, eskaera bakoitzeko hileko 250 euroko gehieneko muga izango du, eta gehienez 12 hilabeterako emango da, diru-sarrearen arabera.

Etxebizitza Tolosako Hirigune Historikoan badago, dirulaguntzaren zenbatekoa izango da hileko errenta konputagarriaren portzentaje bat, gehi 50 euro, betiere eskaera bakoitzeko hileko 300 euroko gehieneko mugarekin, gehienez 12 hilabeteko epealdirako, diru-sarrearen arabera.

elaborados por cualquier otra Administración según el artículo 28.2 de la Ley 39/2015 del procedimiento administrativo común. El Ayuntamiento de Tolosa requerirá a cualquier entidad o administración pública los documentos necesarios para acreditar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo tercero de estas bases. No obstante, los solicitantes tendrán derecho a oponerse a esta actuación haciéndolo constar expresamente en el formulario de solicitud (en este supuesto deberá aportar la documentación requerida para la obtención de la ayuda solicitada)

14. Declaración responsable en el que se haga constar que la persona solicitante no está incurso en ninguna circunstancia que le impida recibir subvenciones con carácter general y particularmente, que cumple los requisitos establecidos en los artículos 2.º y 3.º de estas bases.

15. Cualquier otra documentación que pueda tenerse según los requisitos de concesión de la ayuda.

En caso de que, debido a problemas técnicos, no puedan efectuarse dichas consultas a través del nodo de interoperabilidad, las personas interesadas deberán aportar los documentos acreditativos del cumplimiento de los requisitos establecidos en esta ordenanza.

### **Artículo 7. Cuantía de las Ayudas.**

La cuantía de la subvención se establece en base a un porcentaje de la renta mensual computable, con un límite máximo de 250 euros/mes por solicitud para un periodo máximo de 12 mensualidades en función de los ingresos.

En el caso de las viviendas situadas en el Casco Histórico de Tolosa, la cuantía de la subvención se establece en un porcentaje de la renta mensual computable, más 50 euros por vivienda, y en todo caso, con un límite máximo de 300 euros/mes por solicitud para un periodo máximo de 12 mensualidades en función de los ingresos.



<b>DIRU SARRERA TARTEAK</b>	
<b>Diru sarrerak</b>	<b>Dirulaguntza</b>
15.000 € arte	Alokairuaren % 60
15.001 € - 21.000 €	Alokairuaren % 50
21.001 € - 30.000 €	Alokairuaren % 40
30.001 € - 37.000 €	Alokairuaren % 30
37.001 € -45.000 €	Alokairuaren % 20

<b>SISTEMA DE TRAMOS</b>	
<b>Ingresos</b>	<b>Subvención</b>
Hasta 15.000 €	60 % de la renta (alquiler)
15.001 € - 21.000 €	50 % de la renta(alquiler)
21.001 € - 30.000 €	40 % de la renta (alquiler)
30.001 € - 37.000 €	30 % de la renta (alquiler)
37.001 € -45.000 €	20 % de la renta (alquiler)

Diruz lagundu daitekeen zenbatekoa kuantifikatzeko, kontuan hartuko da dirulaguntzaren oinarri arautzailearen 1. artikuluan bazterketei buruz ezarritakoa. Era berean, errenta konputagarria ere artikuluko horretan aurreikusitakoaren arabera kalkulatu da, alokairua partekatzen denean aplikatu diren xedapenak kontuan izanda.

Para la cuantificación de la cantidad subvencionable, se estará a lo dispuesto sobre las exclusiones del artículo 1 de la ordenanza reguladora de las ayudas. Asimismo, la renta imputable se calculará en base a lo dispuesto en el citado artículo, teniendo en cuenta las disposiciones aplicables para el caso de vivienda en alquiler compartido.

### **8. artikulua. Dokumentuen kontsulta eta elkarreragingarritasuna.**

39/2015 Legearen 28.artikuluan, 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 6.1. artikuluan eta 38/ 2003 Legearen 14. artikuluan ezarritakoari jarraikiz, Tolosako Udalak zuzenean kontsultatuko ditu bere datu baseetan eta, interesdunak horren aurka egiten ez badu, NISAE elkarreragingarritasun nodoaren bidez Gipuzkoako Foru Ogasunean eta Gizarte Segurantzako Diruzaintzan, laguntza lortzeko baldintzak betetzen diren edo ez egiaztatzeko behar dituen datuak eta, bereziki, honako hauek: Foru Ogasunaren zerga-betebeharretan eta Gizarte Segurantzarekikoetan egunean izatea, diru-sarreraren egiaztatzea, bitzita laborala eta beste batzuk.

### **9. artikulua. Eskerak aurkezteko epea eta forma:**

Eskaera 20 lanegunetako epean aurkeztu behar dira, urtarrilaren 9tik otsailaren 3a bitartean (biak barne)

### **Artículo 8. Consulta de documentos e interoperabilidad.**

De acuerdo con el artículo 28 de la Ley 39/2015, el artículo 6.1 del Reglamento (UE) 2016/679 y el artículo 14 de la Ley 38/2003, el Ayuntamiento de Tolosa consultará directamente en las bases de datos del mismo Ayuntamiento y, salvo que la persona interesada se opusiera a ello, a través del nodo de interoperabilidad NISAE en Hacienda Foral de Gipuzkoa y en la TGSS, la información necesaria para determinar el cumplimiento de las condiciones y requisitos para acceder a la ayuda, y en particular los siguientes datos: estar al corriente en el pago de las obligaciones tributarias en la Hacienda Foral y frente a la Seguridad Social, acreditación de ingresos, vida laboral y otros.

### **Artículo 9. Plazo y forma de presentación de solicitudes:**

Las solicitudes deberán presentarse en el plazo de 20 días hábiles, desde el día 9 de enero al 3 de febrero de 2023 (ambos inclusive)



Honela aurkeztuko dira:

- Presentzialki, Udalaren Erregistro Orokorrean (UDATEn).
- Tolosako Udalaren erregistro telematikoaren bidez, edo Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan adierazitako gainerako erregistro elektronikoaren bidez.

Hauetz gainera, beste modu hauetan ere aurkeztu ahal izango dira:

- a) Posta-bulegoetan, erregelamenduz ezartzen den moduan.
- b) Espainiak atzerrian dituen ordezkariak diplomatikoetan edo bulego kontsularretan.
- c) Erregistro-gaietan laguntzeko bulegoetan.
- d) Indarrean dauden xedapenetan ezarritako beste edozein tokitan.

#### **10. artikulua. Dirulaguntzen instrukzio eta ebazpenerako organo eskumendunak:**

Tolosako Udaleko Etxebizitza Departamentuari dagozkio deialdi honetan aurreikusitako laguntzen espedienteak instruitzeko lanak. Bere partetik, Udal honetako Idazkaritza Orokor, Kontratazio eta Ondare Azpisailen Zinegotzi Delegatua izango da prozedura hau ebazteko organo eskuduna.

#### **11 artikulua. Egiatagiriak eta horiek aurkezteko epea.**

Dirulaguntzaren ordainketa deialdia ebatzi ondoren egingo da eta ebazpenean bertan ordainketa egiteko aginduko da, data horretara arte aurkeztutako ordainagirien arabera proportziokoa.

Aurkeztu beharreko egiatagiriak etxebizitzak alokatzeko dirulaguntzak emateko oinarrietako 9. artikuluan zerrendatutako agiriak dira.

#### **12. artikulua Dirulaguntza onartua izan ondoren aurkeztu beharreko agiri justifikagarriak:**

Se presentarán de la siguiente manera:

- Presencialmente en el Registro General del Ayuntamiento (UDATE).
- Por medio de registro telemático del Ayuntamiento de Tolosa, o por medio del resto de registros electrónicos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de la Administración Pública.

Asimismo, también podrán presentarse de la siguiente forma:

- a) En las oficinas de Correos, en la forma que reglamentariamente se establezca
- b) En las delegaciones diplomáticas u oficinas consulares de España en el extranjero
- c) En las oficinas de asistencia en materia de registros.
- d) En cualquier otro sitio que establezcan las disposiciones vigentes.

#### **Artículo 10. Órganos competentes para la instrucción y resolución de las ayudas:**

Corresponderá al Departamento de Vivienda del Ayuntamiento de Tolosa la realización de las labores de instrucción de las ayudas previstas en la presente convocatoria. Por su parte, el órgano competente de resolver el procedimiento será el Concejal Delegado de las Subareas de Secretaría General, Contratación y Patrimonio éste Ayuntamiento.

#### **Artículo 11. Justificación de la subvención y plazo para su presentación.**

El pago se realizará tras la resolución de la convocatoria, en la que se ordenará el pago de la ayuda, proporcional a los justificantes de pago presentados hasta la fecha.

La documentación justificativa a presentar será la que se relaciona en el artículo 9 de las bases específicas para la concesión de ayudas al alquiler.

#### **Artículo 12. Documentación justificativa a presentar tras el reconocimiento de la subvención:**



TOLOSAKO  
UDALA

Oro har, oinarri hauen xede diren dirulaguntzak justifikatzeko, justifikazio-agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Alokairu-kontratuari dagozkion hilekoen ordainagiriak.

b) Bananduen edo dibortziatuen kasuan, mantenu-pentsioen eta hipoteka-kuoten hileko ordainagiriak.

c) Administrazioarekiko zerga- betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen agiria, aurka egiteko eskubidea baliatu badu.

d) Diruz lagundutako alokairua finantzatu duten beste diru-sarrera edo dirulaguntza batzuen zerrenda zehatza, zenbatekoa eta jatorria adierazita.

Gastuak justifikatzeko, fakturak eta merkataritzako trafiko juridikoan froga-balio bera duten edo eraginkortasun administratiboa duten gainerako dokumentuak erabiliko dira.

#### **Justifikatzeko epea:**

Artikulu honekin lotutako justifikazio-dokumentazioa aurkeztu beharko da Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzen den urteko deialdian dirulaguntzetako izen-ematea egiteko ezarritako epearen barruan, alegia, 2023ko urtarrilaren 9tik otsailaren 3a bitartean (biak barne)

Deialdian dirulaguntza justifikatzeko ezarritako epea igaro eta aurreko atalean aipatutako dokumentazioa aurkeztu ez bada, Tolosako Udalaren dirulaguntzak arautzen dituen ordenantzan aurreikusitako ondorioak izango ditu.

Con carácter general, las subvenciones objeto de las presentes bases se justificarán mediante la presentación de la documentación justificativa que contendrá:

a) Justificantes de los pagos de las mensualidades correspondientes del contrato de alquiler.

b) En el caso de los separados o divorciados, justificantes de pago mensuales de las pensiones por manutención y las cuotas hipotecarias existentes.

c) Acreditación de hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias frente a la Administración y de la Seguridad Social, en caso de que se haya ejercido el derecho de oposición.

d) Una relación detallada de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado el alquiler subvencionado, con indicación del importe y su procedencia.

Los gastos se justificarán con facturas y demás documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa.

#### **Plazo de justificación:**

La documentación justificativa relacionada con este artículo se deberá presentar dentro del plazo establecido en la convocatoria anual que se publica en el Boletín Oficial de Gipuzkoa para realizar la inscripción y que para la presente convocatoria transcurrirá entre el 9 de enero y el 3 de febrero de 2023, ambos inclusive.

Transcurrido el plazo establecido en la convocatoria para la justificación de la subvención sin que se hubiese presentado la documentación a que se refiere en el apartado anterior, tendrá los efectos previstos en la Ordenanza reguladora de la concesión de ayudas del Ayuntamiento de Tolosa.



### **13. artikulua. Datuak babesterei buruzko oinarritzko informazioa**

**Tratamenduaren arduraduna:** Tolosako Udala, Plaza Zaharra 6, 20400 Tolosa (Gipuzkoa). Datuak Babesteko ordezkaria: [dbdelegatua@tolosa.eus](mailto:dbdelegatua@tolosa.eus)

**Helburua:** Dirulaguntzen eskaerekin lotutako eskaerak kudeatzea eta eta izapidetzea.

**Zilegitasuna:** Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoaren 8.1 eta 2. artikulua: legezko betebeharragatik, interes publikoagatik edo botere publikoak baliatzeagatik eginiko datuen tratamendua.

**Komunikazioen hartzaileak:** Tolosako Udalak zure datuak Eusko Jaurlaritzari jakinarazi ahal izango dizkio.

**Eskubideak:** Datuetara sarbidea izateko, datuak zuzentzeko, ezerezteko, datuen aurka egiteko, datuak transferitzeko eta datuak mugatzeko eskubidea duzu, baita Datuak Babesteko Euskal Bulegoan erreklamazioa aurkeztekoa ere. Informazio gehiago nahi izanez gero, kontsultatu informazio gehigarria.

**Informazio gehigarria:** Datuak babesteari buruzko informazio gehigarria eta zehatza kontsulta dezakezu gure webguneko datuak babesteari buruzko atalean: [www.tolosa.eus](http://www.tolosa.eus)

### **14. artikulua. Ebazpena eta jakinarazpena.**

Prozeduraren ebazpenak amaiera emango dio administrazio-bideari, eta espedienteak tramitatu eta ebazteko eta behar diren jakinarazpenak egiteko epea sei hilabetekoa izango da gehienez. Epe hori deialdia argitaratzen denean hasiko da.

Prozeduraren ebazpena interesdunei jakinaraziko zaie, urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoaren arabera.

Organo eskudunak:

Prozedura bideratzeko organo eskuduna: Etxebizitza Saileko teknikaria.

Balorazio Batzordea: Antolakuntza Batzordea.

Prozedurak ebazteko organo eskuduna:

### **Artículo 13. Información básica sobre protección de datos.**

**Responsable del tratamiento:** Ayuntamiento de Tolosa, Tolosako Udala, Plaza Zaharra 6, 20400 Tolosa (Gipuzkoa). Delegado/a de protección de datos:

[dbdelegatua@tolosa.eus](mailto:dbdelegatua@tolosa.eus)

**Finalidad:** Gestionar y tramitar las solicitudes de subvenciones

**Legitimación:** Artículos 8.1 y 8.2 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales: tratamiento de datos por obligación legal, interés público o ejercicio de poderes públicos.

**Comunicación de datos:** El Ayuntamiento de Tolosa podrá comunicar sus datos al Gobierno Vasco.

**Derechos:** Tiene derecho a ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, portabilidad y limitación, así como a presentar una reclamación ante la Agencia Vasca de Protección Datos. Para más información acuda al apartado de información adicional.

**Información adicional:** Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en el apartado de protección de datos de nuestra página web: [www.tolosa.eus](http://www.tolosa.eus)

### **Artículo 14. Resolución y notificación.**

La resolución del procedimiento pondrá fin a la vía administrativa, y el plazo máximo para tramitar y resolver los expedientes, así como para las notificaciones pertinentes, no podrá exceder de seis meses. El plazo se computará a partir de la publicación de la correspondiente convocatoria.

La resolución del procedimiento se notificará a los interesados de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Órganos competentes:

Organo competente para la instrucción de procedimiento: técnica del Departamento de Vivienda.

Comisión de Valoración: Comisión de Organización.



Tolosako Udaleko Idazkaritza Orokor,  
Kontratazio eta Ondare Azpisaileko zinegotzi  
delegatua.

#### **15. artikulua. Eskerak birformulatzea.**

Aurkeztutako eskaerak ikusita, **60.000 euroko** zenbateko gehigarri bat onartu ahal izango da, dagokion aurrekontu-aldaketa onartu ondoren, dirulaguntza emateko ebazpena eman baino lehen.

Ezingo da deialdia ebatzi kreditu nahikoa eta egokia dagoela egiaztatu arte.

Aurrekontu kreditua handitzearen ondorioz dirulaguntzen hasierako diru-hornidura handitzeko, ez da deialdia berriro argitaratu beharko eraginkorra izan dadin.

#### **16. artikulua. Errekurtsoak**

Interesatuak deialdi honen aurka zuzenean administrazioarekiko auzi errekurtsua aurkez dezakete Donostiako Administrazioarekiko Auzien Epaitegietan, argitaratutako egunaren biharamunetik hasi eta bi hilabeteko epean.

Hala ere, interesatu guztiek eskubidea dute horren aurretik, alkatearen aurrean aukerako birjarpen helegitea tartekatzeko, argitaratutako egunaren biharamunetik hasi eta hilabeteko epean. Hori eginez gero, ezingo da administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkeztu, harik eta berraztertzekoaren berriazko ebazpena eman edo ustezko ezespina gertatu arte. Dena dela, egoki irizitako beste edozein errekurtsu aurkez daiteke.

Organo competente para la resolución de los procedimientos: concejal/a delegado/a de Organización del Subárea de Secretaría General, Contratación y Patrimonio del Exmo. Ayuntamiento de Tolosa.

#### **Artículo 15. Reformulación de solicitudes.**

A la vista de las solicitudes presentadas, se podrá aprobar un importe adicional **de 60.000 euros**, previa aprobación de la correspondiente modificación presupuestaria, con carácter previo a la resolución de concesión de la subvención.

No se podrá resolver la convocatoria hasta que se compruebe la existencia de crédito suficiente y adecuado.

La ampliación de la cantidad inicial de las subvenciones como consecuencia de la ampliación del crédito presupuestario no requerirá una nueva publicación de la convocatoria para su eficacia.

#### **Artículo 16. Recursos.**

Las personas interesadas podrán interponer directamente contra la presente convocatoria recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastian, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su publicación.

No obstante, todos los interesados, con carácter previo, tienen derecho a interponer recurso potestativo de reposición ante la Alcaldía, en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación. En este caso, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello, sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que se estime pertinente.