

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

TOLOSAKO UDALA

Aurkeztutako bi alegazioak erantzutea eta Tolosako HAPOko ondarearen udal-katalogoaren aldaketari behin betiko onespena ematea.

Tolosako Udaltzatza, bi mila eta hogeita lauko otsailaren hogeita bederatzian, Ohiko Osoko Bilkuran, Tolosako Hiri Ordenazioko Plan Orokorren Katalogoaren aldaketari Hasierako Onspena ematea erabaki zuen.

Tolosako Udaltzatza, bi mila eta hogeita lauko maiatzaren hogeita hamarrean, Ohiko Osoko Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

Lehenengoa. Zati batean onartzea Administraciones Aramburu SL enpresak, E.A.B.k ordezkaturata, Oria kalea 6 eta San Frantzisko 39-39A-41-41A zenbakietako jabekideen erkidegoak ordezkaturata, Tolosako Udalean 2024ko apirilaren 11n aurkeztu dituen bi alegazioak. Zehazki, onartzen da espediente honetan Oria kalea 6 eta San Frantzisko 39-39A-41-41A zenbakietako jabekideen erkidegoak interesduntzat hartzea eta, baita, «13.1 San Frantzisko pasealekua 37» azpiesparruaren antolamendu xehatuarekin edota bere garapenarekin lotura duten gainontzeko espedienteetan ere.

Bigarrena. Behin betiko onspena ematea Tolosako HAPOko Ondarearen Udal-Katalogoaren aldaketari. Argituz eta zuzenduz Tolosako HAPOko Ondarearen Udal-Katalogoaren aldaketaren xedea dela «Villa Sagrado Corazón» eraikinari udal-babesa ematea, ez oinarrizko-babesa; ondorioz, indarrean dagoen katalogoaren babes-araubideak ezarritakoari jarraiki, «eraberritze» motako esku-hartzeen erregimena dagokiola.

Beraz, behin betikoz onesten den aldaketa honakoa da: II. Mailako babesa duten D. Udal-intereseko ondasun higiezinaren zerrendan barneratzea San Frantzisko Pasealekua 37an dagoen «Villa Sagrado Corazon» eraikina.

* Indarrean dagoen zerrenda.

D. Udal-intereseko ondasun higiezinak:

35. Jesusen zerbitzarien komentuko kapera.
36. Arrameleko San Juan ermita.
37. San Blas ermita.
38. Elizetxe baserria.
39. Arretxe baserria.
40. Nagusi Etxe baserria.
41. Larranetako Borda baserria.
42. Amarotz Haundi baserria.
43. Urkizu Goikoa baserria.
44. Esola baserria.
45. Illarramendi Goena baserria.
46. Berrano baserria.
47. Pikuaga baserria.
48. Azurzia errota.
49. Osarain Goikoa errota.
50. Osarain Behekoa errota.

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Respuesta a las dos alegaciones presentadas y aprobación definitiva de la modificación del catálogo municipal del patrimonio del PGOU de Tolosa.

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el día veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro, acordó la Aprobación Inicial de la modificación del Catálogo del Plan General de Ordenación Urbana de Tolosa.

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el día treinta de mayo de dos mil veinticuatro, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

Primero. Estimar parcialmente las dos alegaciones presentadas por la empresa Administraciones Aramburu, S.L., representada por E.A.B., en representación de las comunidades de propietarios de las calles Oria 6 y San Francisco 39-39A-41-41A, con fecha 11 de abril de 2024, en el Ayuntamiento de Tolosa. En concreto, se reconoce la condición de interesado en el presente expediente a las Comunidades de Propietarios de la calle Oria 6 y San Francisco 39-39A-41-41A, así como en los demás expedientes relacionados con la ordenación pormenorizada del subámbito «13.1 Paseo San Francisco 37» y/o su desarrollo.

Segundo. Aprobar definitivamente la Modificación del Catálogo Municipal del Patrimonio del PGOU de Tolosa. Aclarando y corrigiendo que es objeto de la modificación del Catálogo Municipal del Patrimonio del PGOU de Tolosa la protección municipal del edificio «Villa Sagrado Corazón», no la protección básica, por lo que de acuerdo con el régimen de protección del catálogo vigente, le corresponde el régimen de intervenciones de tipo «reforma».

Por tanto, la modificación que se aprueba definitivamente es: Incluir el edificio «Villa Sagrado Corazón», sito en el Paseo de San Francisco 37, en el listado D. Bienes inmuebles de interés municipal con protección de nivel II.

* Listado vigente.

D. Bienes inmuebles de interés municipal:

35. Capilla del convento de los Siervas de Jesús.
36. Ermita de San Juan de Arramele.
37. Ermita de San Blas.
38. Caserío Elizetxe.
39. Caserío Arretxe.
40. Caserío Nagusi Etxe.
41. Caserío Borda de Larraneta.
42. Caserío Amarotz Haundi.
43. Caserío Urkizu Goikoa.
44. Caserío Esola.
45. Caserío Illarramendi Goena.
46. Caserío Berrano.
47. Caserío Pikuaga.
48. Molino Azurzia.
49. Molino Osarain Goikoa.
50. Molino Osarain Behekoa.

51. «La Guadalupe» paper-fabrika.
52. Trenbideko langilearen etxea.
53. Orratz-zainaren etxea.
54. Aranburu jauregia.
55. San Jose ikastetxea.
56. Telefonica enpresaren eraikina. Nafarroa etorbidea, Laskorain kalearekin.
57. Bedaioko eliza.
- * Aldaketarekin proposatzen den zerrenda.
- D. Udal-intereseko ondasun higiezinak:
35. Jesusen zerbitzarien komentuko kapera.
36. Arrameleko San Juan ermita.
37. San Blas ermita.
38. Elizetxe baserria.
39. Arretxe baserria.
40. Nagusi Etxe baserria.
41. Larranetako Borda baserria.
42. Amarotz Haundi baserria.
43. Urkizu Goikoa baserria.
44. Esola baserria.
45. Illarramendi Goena baserria.
46. Berrano baserria.
47. Pikuaga baserria.
48. Azurzia errota.
49. Osarain Goikoa errota.
50. Osarain Behekoa errota.
51. «La Guadalupe» paper-fabrika.
52. Trenbideko langilearen etxea.
53. Orratz-zainaren etxea.
54. Aranburu jauregia.
55. San Jose ikastetxea.
56. Telefonica enpresaren eraikina. Nafarroa etorbidea, Laskorain kalearekin.
57. Bedaioko eliza.
96. Villa Sagrado Corazón.

Hirugarrena. Behin betiko erabakia, Tolosako HAPOkO Ondarearen Udal-Katalogoaren aldaketaren testu osoarekin batera, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN, udaletxeko iragarki-oholean zein Tolosako Udalaren web orrian argitaratzea denek jakin dezaten, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 70.2 artikulua araberan.

Laugarrena. Erabaki honen berri ematea alegazio-jartzaileari.

Erabaki honen aurka ezin da errekurtsorik jarri administrazio-bidean. Hala ere, administrazioarekiko auzi-errekurtsua aurkez daiteke Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzien Salan, bi hilabeteko epean, erabakia argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Tolosa, 2024ko ekainaren 7a.—Kristina Pelaez Errazkin, zinegotzi delegatua. (4275)

51. Papelera «La Guadalupe».
52. Casa del operario ferroviario.
53. Casa del guardaagujas.
54. Palacio Aranburu.
55. Colegio San José.
56. Edificio de la empresa Telefónica. Avenida de Navarra con calle Laskorain.
57. Iglesia de Bedaio.
- * Relación propuesta de modificación.
- D. Bienes inmuebles de interés municipal:
35. Capilla del convento de los Siervas de Jesús.
36. Ermita de San Juan de Arramele.
37. Ermita de San Blas.
38. Caserío Elizetxe.
39. Caserío Arretxe.
40. Caserío Nagusi Etxe.
41. Caserío Borda de Larraneta.
42. Caserío Amarotz Haundi.
43. Caserío Urkizu Goikoa.
44. Caserío Esola.
45. Caserío Illarramendi Goena.
46. Caserío Berrano.
47. Caserío Pikuaga.
48. Molino Azurzia.
49. Molino Osarain Goikoa.
50. Molino Osarain Behekoa.
51. Papelera «La Guadalupe».
52. Casa del operario ferroviario.
53. Casa del guardaagujas.
54. Palacio Aranburu.
55. Colegio San José.
56. Edificio de la empresa Telefónica. Avenida de Navarra con calle Laskorain.
57. Iglesia de Bedaio.
96. Villa Sagrado Corazón.

Tercero. Acordar definitivamente, junto con el texto íntegro de la modificación del Catálogo Municipal del Patrimonio del PGOU de Tolosa, su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en la página web del Ayuntamiento de Tolosa para general conocimiento, de conformidad con el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Cuarto. Comunicar el presente acuerdo al alegante.

Contra este acuerdo no cabe recurso en vía administrativa. No obstante, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Tolosa, a 7 de junio de 2024.—La concejala delegada, Kristina Pelaez Errazkin. (4275)